



**COMUNE DI BELLIZZI - Provincia di Salerno**

AREA TECNICA

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

**RISERVATO AL PROTOCOLLO**

**ALLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA  
DEL COMUNE DI BELLIZZI**

**RICHIESTA DI CERTIFICATO DI  
CONFORMITÀ ALLOGGIO**

# Richiesta Certificato di Conformità Alloggio

D.lgs n. 286/1998 e Dpr 394/99

## 1 - DATI ANAGRAFICI (compili gli spazi)

Il sottoscritto / La sottoscritta \_\_\_\_\_  
(cognome) (nome)

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_

cap \_\_\_\_\_ in via / corso \_\_\_\_\_ civico \_\_\_\_\_

c. f. / p. iva \_\_\_\_\_ @ mail \_\_\_\_\_

telefono \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ cellulare \_\_\_\_\_

## 2 - DATI PERSONA GIURIDICA (da compilare se la persona fisica di cui sopra è legale rappresentante della persona giuridica sottoindicata)

\_\_\_\_\_

(denominazione)

c. f. / p. iva \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_

in via / corso \_\_\_\_\_ civico \_\_\_\_\_ cap \_\_\_\_\_

@ mail \_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_

## CHIEDE

### IL RILASCIO DEL CERTIFICATO DI CONFORMITÀ ALLOGGIO

ai parametri minimi in materia di Edilizia Residenziale Pubblica, ai sensi e per gli effetti dell' art. 1 e seguenti del D.M. 5 luglio 1975, dell'alloggio innanzi identificato.

Relativo all'immobile ubicato nel Comune di Bellizzi in:

indirizzo \_\_\_\_\_

DATI CATASTALI	foglio	particella	sub
Catasto URBANO			

consapevole delle conseguenze penali e amministrative previste dagli articoli 75 e 76 del DPR 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci e formazione o uso di atti falsi nonché della segnalazione penale prevista dall'art.19, comma 6, della L241/90

## DICHIARA

## 3 - DICHIARAZIONI (legga con attenzione)

3.1 - ai sensi dell' art. 47 del DPR n. 445/2000, di POSSEDERE TITOLO A INTERVENIRE, in quanto:

- 3.1.1 proprietario
- 3.1.2 affittuario e autorizzato dalla proprietà
- 3.1.3 altro (specificare) \_\_\_\_\_

3 - DICHIARAZIONI (legga con attenzione)

3.2 Il fabbricato in cui insiste l'alloggio:

3.2.1 è privo di licenza edilizia in quanto realizzato in centro abitato prima del 17/08/1942 e sul quale, successivamente, non sono state apportate modifiche;

3.2.2 è privo di licenza edilizia in quanto realizzato in zona agricola prima del 01/09/1967 e sul quale, successivamente, non sono state apportate modifiche;

3.2.3 è conforme ai seguenti titoli abilitativi:

\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

a nome di \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

a nome di \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

a nome di \_\_\_\_\_

e sul quale, successivamente, non sono state apportate modifiche.

3.3 Per l'alloggio:

3.3.1 è stata rilasciata certificazione di agibilità, di cui si allega copia

a nome di \_\_\_\_\_

in data \_\_\_\_\_

3.3.2 è stato redatto certificato di collaudo statico e depositato presso il competente ufficio tecnico della Regione (Genio Civile) competente del territorio, di cui si allega copia

3.3.3 è stato redatto certificato di idoneità statica giurato a forma di tecnico abilitato, di cui si allega l'originale

4 - CONVIVENTI NELL'ALLOGGIO

Nell'alloggio convivono n. \_\_\_\_\_ famiglia/e per un totale di n. \_\_\_\_\_ persone, identificate come segue:

	COGNOME	NOME	NATO A	IL
1 -				
2 -				
3 -				
4 -				
5 -				
6 -				
7 -				
8 -				
9 -				
10 -				

## ALLEGA

### 5 - ALLEGATI OBBLIGATORI *per il rilascio del certificato*

- 5.1 ELENCO RILEVAMENTO REQUISITI
- 5.2 Planimetria catastale dell'alloggio
- 5.3 Copia titolo di proprietà oppure copia contratto locazione
- 5.4 Copia documento di riconoscimento, in corso di validità, del **proprietario** e degli **occupanti** dell'alloggio
- 5.5 Copia del permesso di soggiorno in corso di validità *(solo per gli occupanti extracomunitari)*

### 8 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI *(Nota informativa per la privacy ai sensi del Decreto Legislativo 196/2003)*

Ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. n. 196/2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali"), si informa che:

- a) i dati personali comunicati saranno trattati al solo scopo di procedere all'istruttoria della pratica, con strumenti informatici e cartacei idonei a garantire la riservatezza e la sicurezza. I dati verranno altresì conservati nelle rispettive banche dati;
- b) il conferimento dei dati (ad esclusione dei dati di contatto ulteriori) è obbligatorio per il corretto svolgimento dell'istruttoria e degli altri adempimenti, mentre il conferimento dei dati ulteriori di contatto (e-mail, cellulare, telefono, fax, posta elettronica certificata) è facoltativo, ma garantisce una migliore comunicazione delle informazioni inerenti la pratica;
- c) in relazione al procedimento ed alle attività correlate, il Comune può comunicare i dati acquisiti ad altri Enti competenti (ad eccezione dei dati sensibili e giudiziari e dei dati ulteriori di contatto). Potranno venirne a conoscenza i responsabili e gli incaricati, anche esterni, del trattamento, i quali li tratteranno nel rispetto di quanto indicato nella presente informativa;
- d) l'interessato può esercitare i diritti previsti dall'articolo 7 del D.Lgs. n. 196/2003. In particolare, mediante richiesta al titolare o ai responsabili del trattamento, può:
  - ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei dati e la loro messa a disposizione in forma intellegibile;
  - avere conoscenza dell'origine dei dati, delle finalità e delle modalità del trattamento, nonché della logica applicata per il trattamento effettuato con gli strumenti informatici;
  - ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché l'aggiornamento, la rettifica o l'integrazione dei dati;
  - opporsi, per motivi legittimi, al trattamento.
- e) Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Bellizzi, con sede alla Via Manin n. 23. I responsabili del trattamento dei dati sono, ciascuno per le rispettive competenze: il responsabile dell'AREA TECNICA.

## SOLLEVA

il comune di Bellizzi da ogni responsabilità nei confronti dei terzi.

Bellizzi, lì \_\_\_\_\_

**Il Dichiarante**

*firma*

\_\_\_\_\_  
*(Si allega copia del documento di riconoscimento in corso di validità)*

## ELENCO RILEVAMENTO REQUISITI (1)

igienico-sanitari principali degli alloggi in relazione al numero degli occupanti previsti dal Decreto del Ministero della Sanità del 5 luglio 1975

AI FINI DELLA DICHIARAZIONE ASSEVERATA DI IDONEITA' ALLOGGIATIVA (2)

condizioni da verificare:

L'alloggio nel suo complesso è dotato di allacciamento idrico, elettrico e fognario.	<input type="radio"/> SI	<input type="radio"/> NO
L'impianto elettrico è dotato a valle del contatore di interruttore magnetotermico differenziale (salvavita) da 30 mA funzionante e non sono presenti parti elettriche in tensione a vista e accessibili.	<input type="radio"/> SI	<input type="radio"/> NO
I servizi igienici privi di finestra oppure dotati di finestratura a lucernario apribile sono provvisti di sistema di aerazione artificiale forzata, atto a garantire almeno 4 ricambi d'aria/ora (UNI 10339/95), con funzionamento automatico mantenuto attivo per almeno 10 minuti dopo l'uso.	<input type="radio"/> SI	<input type="radio"/> NO
Disponibilità di un servizio igienico dotato almeno di lavabo, wc, aerato direttamente (o con ventilazione forzata se cieco) e dotato di allacciamento idrico e alla fognatura nera.	<input type="radio"/> SI	<input type="radio"/> NO
Le altezze interne utili dei vani principali e dei vani accessori adibiti ad abitazione sono conformi a quanto previsto dalle norme vigenti. Altezza dei locali ad uso abitativo non inferiore a 2,70 metri. (3)	<input type="radio"/> SI	<input type="radio"/> NO

l'alloggio è costituito dai seguenti vani abitabili e vani accessori: (3)

Locale ad uso Altezza (m) Superficie (mq)

Locale ad uso	Altezza (m)	Superficie (mq)
TOTALE mq		

Il Tecnico

(nome)

(cognome)

firma e timbro

(Si allega copia del documento di riconoscimento in corso di validità)

complessivamente adeguato ad ospitare in totale n. \_\_\_\_\_ persone (5)

(3) Vedi D.M. Sanità 5 luglio 1975 e Regolamento Edilizio del Comune di Bellizzi.

(4) Da compilare in caso di istanza per ricongiungimento familiare

Per vano abitabile si intende un ambiente o locale che riceve aria e luce direttamente dall'esterno mediante finestra porta o altra apertura, ed abbia dimensioni tali da consentire l'installazione di almeno un letto, lasciando lo spazio utile per il movimento di una persona. Per vani accessori si intendono i locali destinati a servizi e disimpegno come bagni, latrine, anticamera, ripostigli, corridoi, ingressi, cucine.(art. 3, commi 3 e 4, del d.l. 460/1967).  
Per ogni abitante deve essere assicurata una superficie abitabile non inferiore a mq. 14, per i primi 4 abitanti, ed a mq.10, per ciascuno dei successivi. Le stanze da letto debbono avere una superficie minima di mq. 9, se per una persona, e di mq. 14, se per due persone. Ogni alloggio deve essere dotato di una stanza di soggiorno di almeno mq 14. Le stanze da letto, il soggiorno e la cucina debbono essere provvisti di finestra apribile. (art.2 D. M. Sanità del 5 luglio 1975) ... L'alloggio monostanza, per una persona, deve avere una superficie minima, comprensiva dei servizi, non inferiore a mq 30.

(5) Esclusi minori di anni 14 (V. Dlgs 286/98 art. 29 come modificato dal Dlgs 5/2007 Art. 29 - Ricongiungimento familiare):

Nel caso di un figlio di età inferiore agli anni quattordici al seguito di uno dei genitori, e' sufficiente il consenso del titolare dell'alloggio nel quale il minore effettivamente dimorerà; Indicare il numero massimo che l'alloggio può ospitare applicando i criteri di cui alle note precedenti

(1) Il presente questionario, pubblicato a titolo esemplificativo, deve intendersi puramente indicativo, da variare caso per caso a DISCREZIONE DEL PROFESSIONISTA ASSEVERATORE.

(2) Ai sensi del D.Lgs. 25 luglio 1998, n. 286 "Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero".

(3) Vedi D.M. Sanità 5 luglio 1975 e Regolamento Edilizio del Comune di Bellizzi.